



ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Teabevaldaja: Tartu vallavalitsus

Juurdepääsupiirang alates: 01.11.2024

Juurdepääsupiirang kuni: 31.01.2025

Juurdepääsupiirangu alus:

AvTS § 35 lg 2 p 1 õigustloovate aktide

eelnõud enne nende kooskõlastamiseks

saatmist või vastuvõtmiseks esitamist

TARTU VALLAVALITSUS

Päästeamet
rescue@rescue.ee

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

Muinsuskaitseamet
info@muinsuskaitseamet.ee

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Meie: 01.11.2024 nr 7-1/167-1

Tabivere alevikus asuva kinnistu nr 2436 Voldi Tuuleveski II detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise eelnõu edastamine kooskõlastamiseks

Tartu vald vaatab üle kehtivaid detailplaneeringuid, mis on rohkem kui 10 aastat vanad ning mida ei ole ellu viidud, eesmärgiga saada ülevaadet, mis tegevused on veel asjakohased ja elluviidavad ning mis mitte. Tabivere Vallavolikogu poolt 17.06.1998. a otsusega nr 111 kehtestatud Tabivere alevikus asuva kinnistu nr 2436 Voldi tuuleveski II detailplaneeringu kehtestamisest on möödunud 26 aastat ning planeeringut ei ole asutud ellu viima. Voldi tuuleveski II detailplaneering hõlmab Tuuleveski maaüksust, mis asub Tabivere alevikus Tartu vallas (katastriüksuse tunnus 77301:002:1120, registriosa 243635). Planeeringulahenduse kohaselt sooviti Tuuleveski maaüksusele kavandada tankla koos seda teenindavate rajatistega. Tartu valla hinnangul ei ole kinnistu nr 2436 Voldi Tuuleveski II detailplaneeringu lahendus enam ajakohane ega võimalik kehtestatud kujul ellu viia.

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lg 1 punkt 1 kohaselt võib detailplaneeringu tunnistada kehtetuks, kui detailplaneeringu kehtestamisest on möödunud vähemalt viis aastat ja detailplaneeringut ei ole asutud ellu viima.

Tulenevalt planeerimisseaduse § 140 lg 3 edastame teile kooskõlastamiseks Tabivere alevikus asuva kinnistu nr 2436 Voldi Tuuleveski II detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise eelnõu. Palume oma kooskõlastus edastada esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui 30 päeva jooksul detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu saamisest arvates.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anni Teetsmann

planeeringute spetsialist

Haava tn 6
Kõrveküla alevik
60512 TARTU MAAKOND
Registrikood 75006486

Tel 510 6363
tartuvald@tartuvald.ee
www.tartuvald.ee

AS SEB Pank
EE441010102017096005
Swedbank AS
EE232200221031405424

Lisa: 1. Tabivere alevikus asuva kinnistu nr 2436 Voldi Tuuleveski II detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise eelnõu.pdf.

5309 9192
anni.teetsmann@tartuvald.ee